

**ANTECEDENTES NECESARIOS PARA OBTENER
PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA**

1.- Solicitud (formulario tipo)
2.- Planos de arquitectura en triplicados.
3.- Planos de estructuras y pliegos de cálculo obligatorio cuando lo exige la Ley u Ordenanza General de Construcción y urbanismo, presentar en triplicado.
4.- Especificaciones Técnicas en triplicado.
5.- Fotocopia del título y Patente del profesional al día (Profesional responsable de la Obra)
6.- Factibilidad de Agua Potable y Alcantarillado
7.- Fotocopia del Título de Dominio del predio
8.- Certificado de línea (solamente zona urbana)
NOTA :
1.- En construcciones ubicadas fuera del límite Urbano de la Comuna, deberá adjuntar al expediente lo siguiente:
1.1.- Proyecto de sistema de captación de agua (en caso que no exista red de agua potable)
1.2.- Examen bacteriológico del agua.
1.3.- Proyecto de Evacuación de Aguas servidas.
1.4.- Declaración del propietario (NOTARIAL) comprometiéndose a tramitar planos de agua y alcantarillado en Servicio de Salud del Ambiente.
1.5.- Todos los antecedentes deben ser firmados por el propietario y los profesionales competentes.
1.6.- Para poder ingresar el expediente en la D.O.M. deben estar completos los antecedentes y debidamente ordenados dentro de una carpeta.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

SEÑOR :
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
I. MUNICIPALIDAD DE CURACAVI
PRESENTE

Yo, _____ propietario el sitio
ubicado en _____ n° _____ de la
comuna de Curacaví, a usted respetuosamente expongo que deseo
_____ en mi propiedad ubicada en
_____ N° _____ con este
fin presento estos antecedentes para la aprobación respectiva.

El proyecto de Arquitectura fue elaborado por el Arquitecto Sr.(a)
_____ inscrito en el Colegio de
_____ bajo el N° _____

La responsabilidad de la ejecución de la obra estará a cargo de Don
_____ inscrito en el colegio
de _____ bajo el N° _____ de profesión
_____ mediante el sistema de _____

El proyecto de estabilidad y estructura fue elaborado por el Sr.
_____ inscrito en el colegio de _____
bajo el N° _____.

ARQUITECTO

PROPIETARIO (A)

CONSTRUCTOR

CALCULISTA

I. MUNICIPALIDAD DE CURACAVI
DIRECCIÓN DE OBRAS
MUNICIPALES

DECLARACIÓN JURADA DE LA CALIDAD DE PROPIETARIO DEL BIEN RAÍZ PARA EL QUE REQUIERE PERMISO DE EDIFICACIÓN

Yo _____

NOMBRES

APELLIDOS

C.I.

DOMICILIO (CALLE)

NUMERO

COMUNA

de la ciudad de _____ declaro bajo Juramento ser dueño del Bien Raíz ubicado en _____ N° _____ que se encuentra a su nombre a F.s. _____ n° _____ inscrito en el Conservador de bienes raíces de _____ correspondiente al año _____. En el cual proyecta llevar a la práctica la Obra de Edificación para la cual se solicita, que la presente declaración forme parte integrante.

fecha _____/

Nombre y firma del Propietario

Nota : Si el propietario es persona jurídica debe comparecer al representante legal, deberá adjuntarse el documento en que se conste la personería legal.

Si el propietario es una comunidad deben comparecer todos los Comuneros por sí, o a través del representante legal que deben acreditar su representación.

I. MUNICIPALIDAD DE CURACAVI
DIRECCIÓN DE OBRAS
MUNICIPALES

CROQUIS DE UBICACIÓN - CATASTRO D.O.M.
(PERMISOS EN GENERAL)

DEBE INDICAR :

1º Predio en cuestión y distancia a esquina más próxima.

2º Observaciones existentes respecto a mediante.

OBSERVACIONES : _____

ARQUITECTO : _____
I.C.A. Nº : _____
FECHA : _____