a la reforma de los estatutos de la coop. Liva de Vivienda y Servicios Habitacionales Canal Chacso linitada, en adelante Cooperation de Servicios y Consumos C. Chacito Etda., cuya exister. ... fue autorizada por el decret supremo Nº 966, 3 de Novambre de 1971, del Ministeri de Economía, Fomento y R. construcción; en los términos que dan testimonio los documentos y rotocolizados con fecha 24 de Saptiembre de 1990 y 18 de Octubre de 1990 ante dona Yolanda Montaldo Bustos, Notario Titular de la Segunda Not ala de Quilpué, resistrados bajo los Nos. 513 y 575. respectivamente.

Anótes: tomese razón y publiquese. -- Por orden del s President: de la República, Raúl Percer Navarro, Sub-secretario de Economía, Fomento y ...construcción subrogante.

Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento.— Saluda a Ud.— Xemena Silva Morales, efe Admtrativo.

SUBSECTIONABLA DE PESCA

Extrac. ... ie Resoluciones

Por Re pion Nº 6, de 8 de ero d 1091, de esta Subexectaria ... Pesca del Ministe rio de Economia, Fomento y Reconstrucción, se autoriza a doña ROSA HAYDEE MAN-SILLA CARCAMO, R.U.T. Nº 7.432 013-3, dirección pos-tal Corres de Maullín, para iniciar actividades pesqueras, en orden a instalar y operar un es-tablecimiento de cultivo del recurso al a del género Graciliaria, en un sector del Río Maullin, Comuna de Maullin, Provincia de Llanquihue, X Región, con un área de 3.000 m2. Las coordenadas geográficas son las siguientes, de acuerdo con el plano que acompaña a la solicitud, signado por el Servi-cio Nacio al de Pesca con el Ordinal Nº 1036 y la Carta del Instituto Hidrográfico de la Armada Nº 724, Parcela Nº 4.

Vertice A Latitud 41" 35! 47,54" S. Longitud 73° 36' 48,56" W.

.cud 4 ! 135149.45" S. Longitud 7 1" 36' 45, 19" W.

Latitud 4 . - 35 57.42" S. Longitud 3" 36' 52,96" W.

Vértice D. atitud 41° 35' 55,52" S. Longitud 73° 36' 56,42" W.

La presente autorización es sin perjuicio de las que corresponda conferir a otras autoridades, de acuerdo con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes o que se establezcan.

Cadúcase conforme á lo dis-puesto en el artículo 6º del Decreto Nº 175, de 1980, del Ministerio de Economia, Fo-mento, y Reconstrucción, la Resolución Nº 982, de 1980, de esta Subsecretaria, que autorizó a don Erico Ruiz Pérez, R.U.T. Nº 7.093.630-5, demiciliado en Carrizo, La Pasada, Comuna de Maullín, para desarrollar actividades queras de cultivo en el mismo lugar a que se refiere el presente Extracto.

Valparaiso, 8 de Enero de 1991. - Andrés Couve Rioseco, Subsecretario de Pesca.

Ministerio de Hacienda

Servicio de Impuestos Internos

Direccional Nacional

(Resoluciones)

ESTABLECE OFICINA DEL SERVICIO EN LA CIUDAD DE PUENTE ALTO

Santiago, 18 de Enero de 1991.— Hoy se ha resuelto lo que sigue:

Núm. 17.— Vistos: Las nece-sidades del Servicio y las facul-tades conferidas en el artículo 7º, letra n) de la Ley Orgánica del Servicio de Impuestos Inter-nos, contenida en el D.F.L. Nº 7, del Ministerio de Hacien-

da, de 1980, y

Considerando: La necesidad de prestar una mejor atención a los contribuyentes,

Resuelvo:

Establécese una Oficina del Servicio de Impuestos Internos en la ciudad de Puente Alto.

El territorio jurisdiccional de la citada Oficina corresponderá a las Comunas de Puente Alto, Pirque y San José de Maipo de la Provincia Cordillera.

La Oficina de Puente Alto dependerá de la Dirección Regional Metropolitana Santiago

Tomese razon, comuniquese publiquese. - Javier Etcheberry Celhay, Director.

Lo que transcribo a Ud. para

an anamaran kuma ngakarangan sa sa sa sa

su conocimiento y fines consi-guientes.— Carlos Villarroel Conzález, Secretario General.

(Año 1990)

NOMBRA A DON FRANCIS-CO SEGUNDO CARCAMO AVENDAÑO EN CARGO QUE INDICA

Santiago, 31 de Diciembre de 1990:— Esta Dirección Na-cional, con fecha de hoy, ha

dictado la siguiente resolución: Núm. 356.— Vistocio: Las ne-cesidades del Servicio: lo dispuesto en el artículo 7º, letra j), de la Ley Orgánica del Servicio de Impuestos Internos, contenida en el artículo primero del DFL. Nº 7, de 1980, del Ministerio de Hacienda; lo precep-tuado en el artículo 7º, de la Ley Nº 18.834, de 1989, sobre Estatuto Administrativo, y lo establecido en la Resolución Nº 600, de 1977, de la Contra-loría General de la República, según texto refundido y actualizado por la Resolución Nº 1.050, de 1980, del mismo Organismo,

Resuelvo:

Nómbrase, a contar desde el 1º de Enero de 1991, al señor Francisco Segundo Cárcamo Avendaño, RUT Nº 4.252.546-Avendaño, KUT Nº 4,252.546-4, en el cargo de Jefe de Depar-tamento Regional grado 8º, de la planta de Directivos del Ser-vicio de Impuestos Internos, con las funciones de Jefe del Departamento Regional de Re-soluciones de la V Dirección Regional Valparaíso.

Por razones impostergables de buen servicio, el señor Cárcamo Avendaño asumirá sus nuevas funciones sin esperar la total tramitación de la presente resolución.

Tómese razón, registrese, comuniquese y publiquese.— Ja-vier Etcheverry Celhay, Direc-

Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento.— Saluda a Ud. Carlos Villarroel González, Secretario General.

Ministerio de Educación

Secretaria Regional Ministerial I Región Tarapacá

EXTRACTO DE RESOLU-CION EXENTA Nº 26, DE 1990

Por Resolución Exenta de la referencia se han aprobado Pla-nes y Programas de Estudio,

para la Educación Media Técnico Profesional, a contar del año escolar 1990 y hasta el año escolar 1996, inclusive, para el Liceo C 12 "Alcalde Sergio González Gutiérrez de Pozo Almonte**.

Especialidades:

- Vestuario. Mecánica de Combustión Interna y Automotriz.

Iquique.— Marco Antonio Castro Bernar, Secretario Ministerial de Educación I Región Tarapacá.

Ministerio de Justicia

CONCEDE PERSONALIDAD JURIDICA Y APRUEBA ESTATUTOS A "CORPORA-CION DE AYUDA AL PA-CIENTE DE COLUMNA", DE SANTIAGO

Santiago, 15 de Enero de 1991.- Hoy se decretó lo que sigue:

Núm. 56.- Vistos: Estos antecedentes, lo dispuesto en el Decreto Supremo de Justicia Nº 110, Reglamento sobre Concesión de Personalidad Jurídica, publicado en el Diario Oficial de 20 de marzo de 1979, lo informado por el Sr. Intendente de la Región Metropolitana, por el Sr. Subsecretario de Salud y por el Consejo de De-fensa del Estado,

Decreto:

1.— Concédese personalidad jurídica a la entidad denominada "Corporación de Ayuda al Paciente de Columna", que podrá usar la sigla "Corpac", con domicilio en la provincia de Santiago, Región Metropolita-na de Santiago.

- Apruébanse los estatutos por los cuales se ha de regir la citada entidad, en los términos de que dan testimonio las escrituras públicas de fechas 9 de noviembre de 1990 y 4 de enero de 1991, otorgadas ante el Notario Público de Santiago, don René Benavente Cash.

Tómese razón, comuniquese y publiquese.— Por orden del Presidente de la República, Francisco Cumplido Cereceda, Ministro de Justicia.

Lo que transcribo para su co-nocimiento.— Le saluda atentamente.- Martita Wörner Tapia, Subsecretario de JusMinisterio de Transportes y Telecomunicaciones

SUBSECRETARIA DE TELECOMUNICACIONES

SOLICITUDES

Se ha recibido en esta Subsecretaria, una solicitud de con-cesión de Radiodifusión Sonora cesion de naciodiriston Sonora en Frecuencia Modulada, para la ciudad de Antofagesta, pre-sentada por la SOCIEDAD DE RADIOEMISORAS DEL NORTE S.A., a objeto de insta-lar, operar y explotar una ra-dioemisora de 1 kW de potencia. Los estudios y la planta transmisora estarán ubicados en calle San Martin Nº 2628, de la ciudad de Antofagasta. El sistema radiante será omnidireccional con polarización cir-cular, de 3,2 dBd de ganancia, compuesto por cuatro anillos, montados sobre una torre de 50 metros de altura.

El plazo para el inicio de la construcción de las obras, será de quince días y para su término de once meses, asimismo, cl plazo para iniciar el servicio será de doce meses. Todos estos plazos se contarán desde la fecha de la total tramitación del Decreto correspondiente.

La publicación se hace en conformidad a lo dispuesto en el Artículo 15°, de la Ley General de l'elecomunicaciones, para que en un plazo no mayor a treinta dias las personas naturales o juridicas, cuyos intereses sean directs y efectivamente perjudicados, formulen las observaciones que procedan.— Subsecretario de Telecomunicaciones.

Se hu recibido en esta Subsecretaría una solicitud (SL-478/90), presentada por SER-VICIO DE SALUD BIO-BIO, en la cual pide que de confor-midad con lo dispuesto en el artículo 8°, inciso 2°, de la Ley N° 18.168, de 1982, se renueve el permiso que le fuera otorgado por Resolución Nº 26, de 24.01.86, modificado por Reso-lución Nº 90, de 26.05.88, ambas de la Subsecretaria de Telecomunicaciones.

La publicación se hace en conformidad a lo dispuesto en el Artículo 15, de la Ley General de Telecomunicaciones, para que en un plazo no mayor de treinta dias las personas naturales o jurídicas cuyos intereses sean directa y efectivamente perjudicados, formulen las observaciones que procedan.— Subsecretario de Telecomunicaciones. "

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

APRUEBA PLAN REGULADOR COMUNAL DE CURAÇAVI

Sant .. go, 9 de Enero de 1991 .- Hoy se decretó lo que sigue: Nún 19. – Visto: Lo dispuesto en los artículos 2º y 9º de la Ley Nº 16.391 y 12 letra i) d : D.L. Nº 1.305, de 1976; los artículos 41 al 44, 48, 53 y 54 del D.F.L. Nº 458, () U.), de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones; el artículo 550 de la crdenanza General de Construcciones y Urbanización; el Decreto Alcaldi-cio Nº 31 de 5 de Agosto de 1987, de la I. Municipalidad de Curacaví; y, los antecedentes qui se acompañan,

Articulo 1º. - Apruébase el Plan Regulador Comunal de Curacaví, en confortaidad a le indicado en la Memoria Explicativa, el Estudio de Factibilidad de Agua Potable y Alcantarillado, la Ordenanza Local y el Plano PR-C1; denominado "Plan Regulador Comunal de Curacaví", confeccionado a escala 1 : 5.000, documentos que por el presente decreto se aprueban.

Artículo 2º. - El texto de la Ordenanza Local del Plan Regulador Comunai de Curacaví que se aprueba en el artículo anterior es el siguiente:

PLAN REGULADOR COMUNAL DE CURACAVI ORDENANZA LOCAL

CAPITULO I

Disposiciones Generales

ARTICULO 1. La presente Ordenanza del Plan Regulador Comunal de Curacaví, establece las normas referentes a límite urbano, zonificación, usos de suelo, condiciones de subdivisión predial, de edificación, de urbanización y vialidad, las que regirán dentro del área territorial del Plan, graficada en el plano PR-C1 denominado Pian Regulador Comunal de Curacavi, en adelante el "Piano" y que comple-

menta la información gráfica contenida en él.

ARTICULO 2. El área de aplicación del Plan Regulador corresponde al área ur-

r a A

enival ingaserii.

bene comprendida por la linea poligonal cerrada definida por los puntos 1-2-3-4-5-6-7-8-9-14-11-12-13-14-15-16-1, además por la linea poligonal cerrada definida por los puntos 17-18-19-20-21-22-23-17 que constituyen el limite urbano. La de cripción de los puntos y tramos del límite urbano, se senalan en el artículo

La de cripción de los puntos y tramos del límite urbano, asseñalan en el artículo 6 de la presente Ordenanza.

ARTICULO 3. En todo lo no previsto expresamente en la presente Ordenanza, regirán las Esposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, de la Ordenanza C. eral de Contrucciones y Urbanización y demás disposiciones legales y reglament.

ARTI ILO En conformidad a la Ley General de Urbanismo y Construcciones con aponderá a la Dirección de Obras Municipales de Curcacy, la aplicado de Construcciones con aponderá a la Dirección de Obras Municipales de Curcacy, la aplicado de Curcacy, la Aplicacy de Curcacy, la Aplicado de Curcacy, la Aplicado de Curcacy,

ción de las normas de la presente Ordenanza y a la Secretaria Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región Metropolitana, la supervigilancia de su cumplimiento y la interpreta: en técnica de ellas

Interpreta: on técnica de ellas.

ARTICULO 5. La inobservancia de estas disposiciones será sancionada de

acu	erdo a lo previsto en los artículos 2	0° v 26°	de l		
Con	strucciones.	7,44 TX	فالسده	इ.स्ट.च्या अस्तराज्यात्र ए	
443	The second secon	•	· •••	Company of the San	1914 191 4 145.
	CAPI	rulo	ŢĮ	والإجرائي والمرجود	سعواني با
	A Parising	3.17 (YY. I		
1 L	Descripción I	ser tribui	æ UR	NEDO	
1.	ARTICULO 6: El límite urbano de	l área de	enlica	eción del Plan e	nunciado en el
Arti	rulo 2 de esta Ordenanza, se define	o confor	mide	a la signiente de	scripción:
1			**		
			:	i i i Ulai. Cominateuri	Property.
				117	. pr
Funi	o Descripción del Punto	-		D	
T uni	o Descripcion del Funto	- 1	amo	Descripción de	1 Tamo
	Interveniée Nous affaial actuate	3.1.	-	in the state of	
	 Intersección línea oficial oriente Avda. Estero Puangue Oriente e 				
	nes perpendicular al eje de la /				
	Estero Puengue Poniente levas	tada			
	en el punto 16.			•	
2	Cumbre correspondiente a la	cota			
•	519 m. S.N.M. del cordon de All	ué .	l- 2	Linea sinuosa in	
			ļ	sigue la linea de	
٠	e, with			soria de aguas: d	
				Alhué hasta la c S.N.M.	DIE 319 mrs.
3	- Interseccion de la linea oficial por	nen-		J., 11.	
	te de la prolongación de la calle				
, ,,, ,	bitero Moraga, con linea paralela	tra-			
. e.	zada a 400 m del eje de la Avda. I	nde-	٠.	* * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	
	pendencia	2		Linea sinuosa de	
.,	South the first			aguas de la estrib	ación oriente
	Intersección de la línea oficial por	ilan.		de este cordón.	
	te ce Presbitero Moraga con linea		•		
	cial norte de Avda. Independencia		4]	Linea oficial po	niente de la
				prolongación de	
	7.72			Moraga.	
.5			٠.,٠		
	line: oficial norte de Avda. Inde				
	dencia y el eje del Estero Cuyunca	vi. 4		inea oficial nor	te de Avda.
e	Punto abicado en el eje del Estero	Cu-		ndependencia.	
	yuncavi, 500 m. al norte de Avda.				
	depandencia, medido desde el pu				
	5 en linea recta por el lecho del río.		6 E	je dei Estero Cuy	uncaví.
7	Intersocción de la curva de a		·		
$-m_{\perp}^{2}$	507 n. S.N.M. con la linea			· .	
ξ,	cumbres del Cordon de la Higueril	la 6-		inea recta que ur	ie los puntos
	T		. 0	y 7.	
8	Intersección entre la línea oficial de la Avda. Ambrosio O'Higgins				
	mite oriente del Cementerio.	7_	R T	inea de divorcio	de aguas del
	mile offerite der centendario.			ordón de La Hig	
-				rolongación ima	
,	the second second			deslinde sur or	
* -				rreno del estano	ue del agua
			р	otable.	
9.:	Intersección entre la línea de desli	ade	•		•
	de propiedad oriente del cementeri el límite nor poniente de la faja fis	oy.		٠.	
1. 17.	de la Ruta 68.	A.	9 T.	inea de deslinde d	riente de ls.
	de la redia co.	_		opiedad del Cen	
10	Intersección entre limite norte de	la .	-	•	
- 7 -	faja fiscal de la Ruta 68 y el eje del l				
	tero Cuyuncavi.			mite norponient	
			fis	cal de la Ruta 68	
.,1	Intersección de la línea normal a				
	curva de la Ruta 68 trazada en el pe			54	4.5
`	to 10 y lines que define el límite : del cauce del Estero Puangue.	ነቢ፣) T.C	nea normal a la	curva de la
	and setting met Thresto 1 man Race	70-1		to 68 onlinede e	

Ruta 68 aplicada en el punto

11-12 Linea que define el cauce del

Estero Puangue por el sur.

10.

Punto Descripción del Punto

TO OF THE THE WILL STOLE

- Tramo Descripción del Tramo
- cial oriente de calle Oriente de Challaco y la prolongación imagina-ria de la línea oficial norte del Callejón Pollos King.

- 4 Mr. 45 ...

- 12-13 Linea paralela trazada a 50 m al oriente de la línea oficial oriente de la calle Oriente de
- Punto situado sobre la linea oficial norte del Callejón Pollos King, 120 m al poniente de su intersección con calle Oriente.
- 13-14 Linea oficial norte del Callejón Pollos King y su prolonga-ción imaginaria entre los puntos 13 y 14.
- Intersección de línea perpendicular al eje de la Ruta 68 levantada 130 m al poniente de su intersección con Avda. Ambrosio O'Higgins con la lí-nea oficial poniente de la Avda. Este-3 8415 ro Puangue Poniente:

ME STATE

- 14-15 Linea perpendicular a la Ruta 68, levantada 130 m ai poniente del empalme de Ambrosio O'Higgins con de dicha ruta.
- 16 Intersección de la línea oficial poniente de la Avda. Estero Puangue Po-niente con línea paralela trazada 1.200 m. al nororiente del eje de la Ruta 68.
- 15-16 Linea oficial poniente de la Avda. Estero Puangue Poniente.
- Linea perpendicular al eje de la Avda. Estero Puangue Po-16-1 niente levantada en el punto 16.
- 17. Punto ubicado 120 m al norte del limite norte de la faja fiscal de la Ruta 68, en una perpendicular a dicha ruta, trazada por el punto 23. Intersección del límite poniente del
- grupo de parcelas de agrado El Naranjo con linea paralela trazada 270 m. al norte del limite norte de la faja fiscal de la Ruta 68.
- 17-18 Linea divisoria poniente del grupo de parcelas de agrado El Naranjo.
- Punto situado en una recta paralela, trazada 270 m al norte del limite norte de la faja fiscal de la Ruta 68, 550 m. al Poniente del punto 18.
 - 18-19 Linea recta paralela trazada a 270 m al norte del límite norte de la faja de la Ruta 68.
- 20 Intersección de línea paralela trazada 270 m al oriente del eje del Estero Za-pata con línea paralela trazada 430 m al noriente del límite nororiente de la faja fiscal de la Ruta 68.
- Curva paralela trezada 270 m al nororiente del eje del Estero Zapata.
- 21 Intersección del eje del Estero Zapata con línea paralela trazada 260 m al nororiente del límite nororiente de la faja fiscal de la Ruta 68.
- 20-21 Linea recta que une los puntos 20 y 21.
- 22 Punto trazado en la intersección del eje del Estero Zapata con el límite no-roriente da la faja fiscal de la Ruta 68. 21-22 Eje del Estero Zapata.
- 23 Punto situado en el límite nororiente de la faja fiscal de la Ruta 68, distante 1200 m al poniente del empalme de Abrosio O'Higgins con dicha Ruta.
- 22-23 Limite nororiente de la faja fiscal de la Ruta 68.
- Linea perpendicular a la Ruta 68, trazada a 1200 m al poniente del empalme de Ambrosio O'Higgins. con dicha ruta.

CAPITULO III

Definición y Normas Cenerales

ARTICULO 7. En esta Ordenanza, los siguientes términos tienen el significado

Porcentaje de ocupación de suelo: Es la relación porcentual entre la superficie edificada determinada en la forma que más adelante se expresa y la superficie total del predio, descontada de esta última las áreas declaradas de utilidad pública que pu-

dei predio, descontada de esta ultima las áreas declaradas de utilidad pública que pudieran afectarlo por disposiciones del Plan Regulador.

La superficie edificada se determinará por la proyección del edificio sobre el terreno, descontando el 100% de la proyección de los aleros, balcones y cubiertas en voladizo. Las terrazas y pavimentos exteriores no se contabilizan. Tampoco se contabilizan de la contabilización de la contabilizan de la contabilizan de la contabilizan de la contabilización de la contabili bilizan los cobertizos ni otras contrucciones ligeras cubiertas y abiertas por dos o más lados, siempre que no excedan del 10% de la superficie del terreno. El exceso sobre dicho porcentaje se contabilizará en un 50%.

Coeficiente de constructibilidad: Es la relación entre la cantidad total de metros

13. Intersección entre línea paralela trazaca a 50 m al oriente de la linea ofi-

The state of the s

12 Intersección entre la línea que define el cauce del estero Puangue por el sur y linea paralela trazada 50 m al orien-te de la línea oficial oriente de calle-Oriente de Challaco.

(1158)

cuadrados que se permite edificar en un predio sobre el nivel del suelo natural, y la superficie de éste, descontando las areas de utilidad pública que pudieran afectarlo per dispesiciones del Plan Regulador.

Densidad: Corresponde a la relación entre la cantidad de habitantes y la superfi-

cie predi l'une ocupan, expresadaen habitantes por hectarea.

Edificación aislada: Es aquella edificación que se construye separada de los deslindes, emplazada por lo menos a las distancias resultantes de la aplicación de las normas sobre ratantes y distanciamientos que se determinen en la presente Ordenanza o, en su defecto, las que establece la Ordenanza Ceneral de Construcciones y Urbanización banización.

Edificación pareada: Es aquella edificación que corresponde a dos edific que se construyen simultaneamente o diferidas en el tiempo, a partir de un deslinde común, manteniendo una misma línda de fachada, altura y longitud de pareo.

Las fachades no pareadas deberán cumplir con las normas previstas para la edi-

Edificación continua: Es aquella edificación que se construye simultáneamente; o diferida en el tiempo, emplazada a partir de los deslindes laterales opuestos o concurrentes de un mismo predio ocupando todo el frente de éste, manteniendo un mis-mo plano de fachada y con la altura que establece el Plan Regulador.

ARTICULO 8. Rasantes y distanciamientos En lo que respecta a rasantes y distanciamientos, se aplicará lo dispuesto én el Artículo 479 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

ART: UULO 9. Adoşamientos. En 1. ateria de adosamientos se aplicarán las normas establecidas en el Artículo

478 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

ARTICULO 10. Cierros exteriores. Los cierros exteriores tendrán una altura ARTICOUD IO. Cierros exteriores. Los cierros exteriores tendrán una altura máxima de 2 m. medidos desde el nivel natural del terreno y sus caracteríticas deberán ser aprobadas por la Dirección del Obras Municipales. Los cierros en las esquinas deberán formar ochavos, rigiendo el procedimiento señalado en los Artículos 452, 453, 454 y 456 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Los situs eriazos deberán disponer de un cierro que no sea de carácter provisodo, que evide se utilicen como botaderos de basura y escombros y cuyas características ampherá la Dirección de Obras Ministelades.

cas aprobará la Dirección de Obras Minicipales.
ARTICULO 11. Antejardines Se establecen antejardines en las Zonas Z2, Z3, Z4 y Z5 de una profundidad mínima de tres metros, no consultándose antejardines en la Zone Zi.

En la l'one ZI se podrán consultar antejardines cuando el loteo sea superior a 1 Há., o cuanto el predio tenga un frente predial igual o superior a 20 metros.

En la Z1, se consultan antejardines de profundidad mínima de 15 m.

ARTICULO 12. Estacionamientos.

En la construcción y/o cambio de destino de un edificio será obligatorio construir dentro del piedio del edificio, el número de estacionamientos que resulte de aplicar a la superficie construida, los siguientes estandares mínimos: Nº de estacionamientos por superficie construida.

Comercio u oficinas Supermercados

1 cade 140 m2. 1 cada -85.m2.

Para la vivienda social no se exigirán estacionamientos. En los edificios destinados a vivienda en edificios colectivos se destinará como mínimo 1 estacionamiento ca-da 8 viviendas. Las rampas de salida de estacionamientos situados a distinto nivel de la calzada deberán consultar dentro del terreno particular a partir de la línea oficial, un tramo horizon: d, a nivel de acera, de una profundidad no inferior a 5 mts.

ARTICULO 13. Areas de Equipamiento

Todo espacio destinado a equipamiento deberá cumplir con las disposiciones de
habitabilidad que señale la legislación vigante y específicamente las respectivas disposiciones de los organismos o instituciones competentes.

Se deberá procurar que el emplazamiento de edificios con afluencia masiva de público no provoque impactos negativos, tanto en el tránsito vehícular de las vías que lo enfrentan, como en la calidad ambiental de la respectiva zona.

El en plazamiento del equipamiento deberá cumplir con les disposiciones de uso

sie suelo establecidas en el Artículo 19 de la presente Ordenanza. ARTICULO 14. Bienes Nacionales de Uso Público En la: áreas de uso público, como son las vías y áreas verdes, existentes o que se formen en el futuro, no podrán realizarse construcciones de ningún tipo, salvo aquellas que escan complementarias a su uso específico, tales como quioscos, fuentes agua, juegos infantiles y otras similares, según corresponda. Las condiciones de edificación para estas construcciones complementarias serán determinades en los proyectos es recíficos, los cuales serán aprobados por el Director de Obras Municipa-es. Para el caso de las áreas verdes, dichas construcciones complementarias no

irán coupar más del 1% de la superficie del área verde correspondiente. ARTICULO 15. Urbanización

La aprobación de proyectos de urbanización como asimismo la ejecución y recepción de l. s obras de alcantarillado de aguas servidas y aguas lluvias, de agua po-table, luz eléctrica, gas y pavimentación se regizán por las disposiciones de la Ley Genegal de Url. smo y Construcciones y además por las normas técnicas oficiales ema-madas del Instituto Nacional de Normalización, y de los Servicios respectivos.

ARTICULO 16. Edificaciones en predios existentes

Los proyectos de construcción, reconstrucción, reparación, alteración y ampliación que se emplacen en predios existentes que no cumplan con las superficies y frentes mínimos establecidos en esta Ordenanza, se aprobarán dándose cumplimiento a las demés normas que se establecen en ella.

CAPITULO IV

Definición de Macro Areas, Zonificación, Usos de Suelo y Normas Específicas

Párrafo 1 MACRO AREAS

ARTICULO 17. El Plan Regulador de Curaçaví comprende las siguientes áreas, atendiendo su grado de consolidación, que se grafican en el Plano PR-C1 y se mencionan en el Párrafo 2 del Capítulo IV de la presente Ordenanza Local en lo relativo a Zonificación.

- L. Areas consolidadas
- . Areas de extensión urbana.
- 3. Areas es reciales (Areas de restricción)
- La definición de las áreas mencionadas es la siguiente:
- I. Areas consolidadas: Son las áreas urbanas que cuentan efectivamente con urbani-

zación completa, entendiéndose como tal la que ha capacitado al suelo para ser di-vidido y para recibir edificación, debidamente conectada a las redes de los servicios de utilidad pública o que cuenten con otro sistema autorizado por la regla-mentación vigente. Se consideran en estas áreas aquellos sectores con urbanización en proceso de ser completada.

Los límites de estas áreas se denominan de consolidación.

Areas de extensión tirbana: Son las áreas planificadas externas a las áreas consoli-dadas, capaces de recibir el crecimiento en extensión previsto para el centro poblado en los 30 años siguientes a la aprobación del Plan Regulador.

Areas especiales: Son áreas planificadas que, en razón de su especial destino o naturaleza están sujetas a restricciones de diverso grado en cuanto a su urbanización y edificación tales como, aeropuertos, instalaciones de almacenamiento de combustibles y otras materias altamente peligrosas, márgenes de rios, o esteros grandes -parques, zonas de proteccción ecológicas, quebradas, pantanos, etc.

Parrafo 2 ZONIFICACION

ARTICULO 18. El territorio urbano de Curacaví estará configurado por les siguientes Zonas, que se grafican en el Plano Regulador y cuyas características se definen en la presente Ordenanza: Z1

Z2 Z3

Z4 Z5 Z6

7.1

ZRI ZR₂

ZR3 7.R4 ZR5

> ARTICULO 19. Las zonas señaladas en el Artículo precedente tendrán los siguientes usos permitidos y usos prohibidos según se señala a continuación.

Usos permitidos: Vivienda, equipamiento de escala comunal y vecinal, exceptuando los que expresamente se prohíben; industria y almacenamiento inofensivos. Usos prohibidos: Cementerios y botaderos de basura. Ferias libres, bombas de bencina y centros de servicio automotriz; talleres artesanales, industria y almacenamientos, insalubres y peligrosos.

Zone 72

Usos permitidos Vivienda, equipamiento de escala comunal y vecinal, exceptuando los que expresamente se probibea; industria y almacenamiento inofensivos.
Usos prohibidos: Cementerios y botaderos de basura; talleres artesanales, industria y almacenamiento molestos, insalubres y peligrosos.

Usos permitidos: Vivienda, equipamiento de escala comunal y vecinal, exceptuando los que expresamente se prohíben. Usos prohibidos: Talleres artesanales molestos, insalubres y peligrosos; industria y almacenamiento de todo tipo; cementerios y botaderos de basura.

Zona Z4

Usos permitidos: Vivienda, equipamiento de escala vecinal, exceptuando los que expresamente se prohíben. Usos prohíbidos: Cementerios y botaderos de basura. Talleres artesanales, industria y

almacenamiento, inofensivos, molestos, insalubres y peligrosos.

Usos permitidos: Vivienda, equipamiento de escala vecinal y comunal de deportes. Usos prohibidos: Todos los no mencionados como permitidos.

Usos permitidos: Vivienda

Usos prohibidos: Todos los no mencionados como permitidos.

Usos permitidos: Equipamiento de seguridad

Usos prohibidos: Todos los no mencionados como permitidos.

Zona Industrial ZI

Usos permitidos: Industria y almacenamiento inofensivos y molestos; servicios artesanales de talleres inofensivos y molestos, vivienda de cuidadores. Usos prohibidos: Industria y almacenamiento insalubres y peligrosos, vivienda y equipamiento.

Zonas de Restricción

ZR1 Zona de Preservación del Medio Ambiente Natural

Z.n. Zona de rreservacion dei Medio Ambiente Natural Se consideran como área de preservación de los cerros del Cordón de Alhué y de La Higuerilla debidamente graficados en el plano. Usos permitidos: Areas de forestación y recreación Usos prohibidos: Todos los no mencionados precedentemente.

ZR2 Zona de Restricción por Inundación Se consideran como tal las áreas ribereñas inundables del Estero Puangue y del Cuvuncaví.

Usos permitidos: Areas verdes, vialidad urbana y equipamiento recreacional de esca-la comunal y regional sin edificaciones.

Usos prohibidos: Todos los no mencionados precedentemente.

ZR3 Zona de Protección de Acueductos y Canales de Regadio Se consultan áreas de restricción constituidas por una franja de cinco metros de ancho contigua a ambos bordes del canal comunal en toda su extensión dentro del medio ur-Sano.

Uso: permitidos: Areas verdes y forestación

Usos prohibidos: Todos los no mencionados anteriormente

ZR4 Zona de Restricción de Aeródromos

Pro

Corresponde a la zona urbana comprendida dentro del área de restricción propia del Aeródromo del Club Aéreo de Curacaví.

En esta Zona se permite sólo los siguientes usos: Vivienda de baja densidad, industria limpia e inofensiva, depósitos de sustancias no peligrosas, talleres artesanales y planuiciones: pero que no impliquen concentración de personas.

En todo caso, todo proyecto emplazado en esta zona deberá contar con la aprobación de la Dirección General de Aerosáutica Civil.

ZB5 Zona de Protección de instalaciones de agua y tratamiento de aguas servidas Estas zonas protegen los pozos de captación, filtros y estanques de agua potable y plantas de tratamiento de aguas servidas. Usos permitidos: Las instalaciones propias y necesarias Usos prohibidos: Todos los no mencionados precedentemente.

ARTICUI: 3 20 Normas específicas de subdivisión predial y de edificación

Zona 7.1

1) Uso Equiparatento

- Superficie p/e lisi mínima: 300 m2.
- b) Frente predi l'minimo: 10 m.
- c) Porcentaje n acimo de ocupación de suelo: 80%
- Coeficiente máximo de constructibilidade 1,6.
- e) Sistema de a rupamiento: Continuo, con una profundidad máxima del cuerpo paralelo a la calle de 20 m.
- f) Altura máxima de edificación: 8 m. a la calle. Sobre dicha altura se permitirá edi-
- ficación aislad: egún rasantes y retirada 10 m. de la línea oficial. 2) Para los usus de industria y almacenamiento inofensivos

- Superficie p. 111 minima: 500 m2.
 Frente pred infaimo: 15 m
 Porcentaje ni iximo de ocupación de suelo: 60% reficiente máximo de constructibilidad: 0,6
- tema de a rupamiento: Aislado f) Altura máxima de edificación: 8 m. 3) Uso de Vivienda
- a) Superficie p: dial minima: 300 m2.
- b) Prente predul mínimo: 10 m
- c) Porcentaje i aximo de ocupación de suelo: 60% d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 1,2
- e) Sistemas de agrupamiento: Continuo y aislado y pareado. Continuo, con una pro-
- fundidad máxi na del cuerpo paralelo a la calle 20 m
- Asislado y paredico, solo se permitirán a una distancia no inferior a 10 m de la línea oficial, manteniendo un cierro continuo en la línea de edificación.
- f) Altura máxima de edificación continua: 8 m; sobre dicha altura se p cación aislada según Artículo 8 de esta Ordenanza y retirada 10 m de la línea oficial.

En la zona Z1, 🐠 podrán consultar antejardines sólo cuando el loteo sea superior a 1 Hé., o cuando di predio tenga un frente predial igual o superior a 20 mts.

- 1) Usos de equi . . micato a) Superfície p dial mínima: 300 m2.
- b) Frente pred il minimo: 10 m
- c) Porcentaje r. Eximo de ocupación de suelo: 60% d) Coeficiente Eximo de constructibilidad: 1,0
- e) Sistema de s : upamiento: Aislado y pateado

 f) Altura máxis : de edificación; Según Artículo 8 de esta Ordenanza.

 2) Usos de Indurria y almacenamiento indiensivos
- a) Superficie p. dial mínima: 500 m2. Frente pred di mínimo: 15 m
- Porcentaje : laximo de ocupación de suelo: 50%
- ema de a grupamiento: Aislado
- autura máxi il a de edificación: 8 m
- 3) Usos de vivicada
- a) Superficie p. edial mínima: 300 m2. b) Frente preciai mínimo: 8 m

- Porcentaje máximo de ocupación de suelo: 50%
- d) Coeficiente de constructibilidad máximo: 1.0
- e) Sistema de agrupamiento: Aíslado y pareado f) Altura máxima de edificación: Según artículo artículo 8 de esta Ordenanza.
- g) Antejardines, profundidad mínima: 3 m

- a) Superficie predial mínima: 300 m2.
 b) Frente predial mínima: 10 m

- Porcentaje máximo-de ocupación del suelo: 60% Coeficiente de constructibilidad máximo: 1,0
- e) Sistema de agrupamiento: Aislado y pareado
 f) Altura máxima de edificación: Según Art. 8 de esta Ordenanza
- g) Antejardines: Profundidad mínima de 3 m.

Zone Z4

- 1) Usos de vivienda y equipamiento a) Superficie predial mínima: 350 m2. b) Frente predial mínimo: 12 m
- Porcentaje máximo de ocupación de suelo: 60% Coeficiente máximo de constructibilidad: 1,0

- e) Sistemas de agrupamiento: Aislado y pareado f) Altura máxima de edificación: Según Art. 8 de esta Ordenanza g) Antejardines: Profundidad mínima de 3 m

Zona 75

- 1) Usos de vivienda, equipamiento de escala vecinal y comunal de deportes
 a) Superficie predial mínima: 5.000 m2

- b) Frente predial mínimo: 50 m
 c) Porcentaje máximo de ocupación de suelo: 10%
- Coeficiente máximo de constructibilidad: 0,1 Sistema de agrupamiento: Aislado. No se permitirán adosamientos. Altura máxima de edificación: Determinada por rasantes de 45°
- Distanciamiento mínimo a medianeros: 5 m
- g) Distanciamiento mínimo a medi
 h) Densidad máxima: 40 hab. Há.
- i) Antejardines: Profundidad mínima de 3 m

Zona Industrial ZI

- 1) Para usos de industria y almacenamiento inofensivos y molestos
- Superficie predial minima: 1.500 m2
- b) Frente predial mínimo: 25 m.
- Porcentaje máximo de ocupación de suelo: 50%
- d) Coeficiente máximo de constructibilidad: 0.5
- Sistema de agrupamiento: Aislado
- Altura máxima edificación: Libre según rasantes 60º
- g) Distancia mínima a medianeros: 5 m h) Antejardín, profundidad mínima: 15 m

ZR4 Zona de Restricción de Aeródromos

- a) Superficie predial mínima: 500 m2
 b) Frente predial mínimo: 15 m.
- Densidad neta máxima: 40 hab./há.
- d) Porcentaje máximo de ocupación de suelo: 40%
- Coeficiente máximo de constructibilidad: 0,4
- Sistemas de agrupamiento: aislado y pareado Altura máxima de edificación: 6,00 m.
- g) Altura maxima de eduricación: 0,00 m. h) Antejardines, profundidad mínima: 3,00 m.

CAPITULO V

Vialidad

ARTICULO 21. Las avenidas, calles, pasajes, y en general todas las vias públicas del Plan Regulador Comunal de Curacavi, son las actualmente existentes, manteniendo sus anchos entre líneas oficiales, salvo aquellos casos que expresamente se dispongan ensanches o aperturas de nuevas vías.

ARTICULO 22. Los perfiles geométricos viales, así como el ancho de su o sus calzadas, el diseño de sus empalmes, cruces, etc., serán definidos en los respectivos proyectos de loteos, en seccionales o en estudios o proyectos de vialidad, según corresponda. ARTICULO 23. La vialidad estructurante está constituida por las vías que se grafican en el plano y sus características serán las que se señalan en el cuadro siguien-

A. VIAS ORIL: TE PONIENTE

Norabre de la Viu	Tramo			Ancho Entre Lineas Oficiales		Observaciones
		(E) (P)	Existente Proyectado	Dimensión (m)	(E) Existente (P) Proyectado	
Avda. Indepet.dencia		E	Entre calle Cuyuncavi y empalme con proyecto calle J. Pastene	30	E	₹
Avda. Independencia		P	Entre Cuyuncaví e I. Carrera Pinto	30	P	
Avda. Los Patriotas		E	Entre calle Cuyuncaví y Presbítero Moraga	20	E	
Avda. Los Patriotas		P	Entre calle Presbitero Moraga y Riesco	18	P	i
Avda. Javiera Carrera		E	Entre Avda. Independencia y calle Cuyuncavi	- 30	E	
Avda. Javiera Currera		P	Entre Cuyuncavi y calle Ignacio Carrera Pinto	30	P	
Francisco Vergara		E	Entre 4 Norte y Cuyuncavi	14	E	
4 Norte		E	Entre Riesco y Luis Cruchaga	12	E	
3 Norte		E	Entre Riesco y Fco. Vergara	. 12	E	
3 Norte		E	Entre Avda. Juan Pastene y Riesco	18	P	Ensanche hacia el Sur

alie Riesco

.vda. Mc Vey

allejón Las Rosas

allejón Las Rosas

lalle Fernando Ojeda

(1160)

Numbrade la Via	Justes / de Lepteto de 1891			N°
	Tramo		Ancho Entr	- 01
	(E) Existente	_ I	ineas Oficia	les
	(P) Proyectado	Dimens (m)	ión (E) Exid (P) Proy	tente
Calle A Fellemberg	E 3 Entre Riesco y-calle Cuyuncavi		(1/110)	octado .
Calle A. Fellemberg	Disk Page 11 Di	12	E	,
Calle Carlo: Brull	Entre Riesco y Avenida Ju Pastene	12	P	
Calle Carlos Brull	E Entre Avda: Juan Pastene y Calle Riesco	11	E '	
Calle J Montt	P Entre calle Cuyuncavi e Ignacio Carrera Pinto	16	P	Ensanche al Norte
Calle J. Montt	E Entre limite área consolidada y calle Cuyuncavi	15	P	
Calle J. Montt	P. Entre Avda. Juan Pastene y limite área consolidada	. 12 ,	E	
Calledel Cerro	Entre 80 mts. al Oriente de cia celle Antequit.	12	P	
Calledel Co. 10 February	- Land Control of the		P	
	E Entre 80 mts. al Oriente de eje calle Antequiles, y ce Isabel Riquelme	ile 20	P	Ensanche hacia el Norte
Calle del Cerro	P. Eatre calle Isabel Riquelme y Avda. Ambrosio O'Higgin			Ensanche nacia el Norte
	Entre empelme Oriente Para Co.	ns 20	P	
Avde Ambicio O'Higgins	E Entre empaime Oriente Ruta 68 y calle Riesco Entre Riesco y Fernando Ojeda	46.		Control of the contro
And Ambr. to O'Hippins	Entre Fernando Oteda	20	P	Ensanche costado Sur
			P	Ensanche variable
And Amb to O'Higgins	Entre costado popiente predio municipalidade un universalidade un un viversa	ada 28	Р	
Ambresio O'Higgins			. ()	Ensanche al Norte
Avde Parque Circunvalación Sur	E Entre calle Valladares y Empaime Poniente Ruta 68	30	P	Ensanche ai Norte
	P. Desde Avda, Ambrosio O'Higgins, hacia limite Orient Villa España			210105
And D		. 35	P ,	Ancho entre Linea Oficial y lim
Avda Parque Circunvalación Sur	E : Entre limite Oriente y Poniente de Villa España	35	E	te Norte de faja fiscal Ruta 68
Avria Parque Circumvalación Sur		33	E.	Ancho entre Linea Oficial y limi te Norte de faja fiscal Ruta 68.
	E Entre limite Oriente y Poniente Villa Sideco	35	E	Ancho entre Linea Oficial y limi
avda, Parque Circunvalación Sur	E Entre limite Popiente Villa Cid	11		te Norte de faja fiscal Ruta 68.
	E Entre limite Poniente Villa Sideco y limite Oriente Pobla- ción Puangue	. 35	n	
As Parque Circunvalación Sur	E Entre limite Oriente Población Puangue y limite Poniente		P	
Avda Parque Circunvalación Sur	- Totalici Z	25	E	Ancho variable
	P. Entre limite Poniento Población Fleisher 2 y Avda. Ambrosio O'Higgins			The state of the s
		35	P	
VIAS NORTE SUR				0
Callambre de la Via				
	Tramo	Anch	o Entre	Observaciones
	(E) Existente	Lines	Officiales	
	(P) Proyectado	Dimension ()	E) Existente P) Proyectad	
Avda. Ignacio Carrera Pinto	E Desde Ambrosia O'Hiaring base 140		1/110yectac	
	E Desde Ambrosio O'Higgins hasta 140 mts al Norte eje calle Los Canelos.	30 F	•	Ensanche costado oriente
Avda. Ignacio Carrera Pinto	P Desde 140 mts. al norte eje calle Los Canelos hasta límite			
Calle Las Arcucarias	GIDANO NOTE:	30 P	,	
Late Las Ai cucarias	E Entre Los Canelos y límite norte de Población Villa El	16 E		
Calle Las Araucarias	. Out			
	P Entre limite Norte Población Villa El Sol y empalme Avda. Ignacio Carrera Pinto.	16 P		
Avda, del Cu aca Oriente	P Entre Araucarias y Avda. Parque Circunvalación Sur.	100	· · · · ·	,
	Entre calle Cuvincevi v Audo Parent Ci	15 P		
at the control of the	Sur.	15 P	•	
Bed and	Entre calle C. Saavedra y límite urbano norte.	14 E		
Rod vez	E Entre Independencia y 4 Norte.	20 E		
Calle Riesco	E Entre Avda. Ambrosio O'Higgins e Independencia.	13 E		
Calla Diagram	E Entre Avda, Ambrosio O'Higgins y A. Fellemberg.	13 E		
Calle Riesco	2 Enter A: Fellemoerg y 3 Norte	18 P		Ensanche al poniente
Callejón Las Rosas	E Entre 3 Norte y Los Patriotas.	13 E		- Pointelike
Callejón Las Rusas	E Entre Avda. Parque Circunvalación Sur a O'Higgins.	13 P		Ensanche al poniente
Calle Fernando Oiado	P Entre Ambrosio O'Higgins y Rebolledo.	15 P		- Lawrence
- Jessessia Ojeta	E Entre Avda. Parque Circunvalación Sur y Avda. Ambro- sio O'Higgins.	12 E	··········	;
Cuyuncavi	E Entre calle C. Saavedra y limite urbano norte.		P	1
Manuel Rodrig sex	E Entre Independencia y 4 Norte.	14 E		,
Calle Presbitero Moraga	The state of the s	20 E		
Calle Riesco	E Entre Avda. Ambrosio O'Higgins y A. Fellemberg.	13 E		
Jalie Riesco	E Entre A. Fellemberg y 3 Norte.	13 E		
Talle Riesco	F . E . AN	18 P		nsanche al poniente

Entre Ambrosio O'Higgins y Rebolledo.

Entre Avda. Parque Circunvalación Sur a O'Higgins.

Entre Avda. Parque Circunvalación Sur y Avda. Ambrosio O'Higgins.

Entre Avdas. Parque Circunvalación Sur y Avda. Ambrosio O'Higgins.

Entre 3 Norte y Los Patriotas.

E

E

(5)

13

13

15

12

15

E

P

P

E

P

Ensanche al poniente

Ensanche al poniente

The second second

Namow de la Via	Tramo (E) Existente	Lí Dimensi	Ancho Entre neas Oficiales on (E) Existente	Observaciones
A Company of the Comp	(P) Proyectado	(m)	(P) Proyectad	<u> </u>
Calle O. Castan	E Entre Avda. Parque Circunvalación Sur y 50 mts. al S de Av. Ambrosio O'Higgins	Sur 17.5	E	
Calle O, Castro	E Entre 50 mts. al Sur de Avda. Ambrosio O'Higgins Ambrosio O'Higgins.	у 12	E	•
Calle Antequiles	E Entre Avda, Ambrosio O'Higgins y calle del Cerro.	12	E	
CaleB J (III)	E Entre Avda. Parque Circunvalación Sur y Avda. Ambi sio O'Higgins.	ro- 12	· E	
Calle Isabel Riquelme	E Entre Avda. Ambrosio O'Higgins y calle Cerro.	13	P	Ensanche al Poniente
Avda Estero Fuançue Oriente	E Entre Avda. del Cerro y Limite Urbano Norte.	20	P	Ensanche simétrico
Avda, Estero Puangue Poniente	E Limite urbano norte y 150 m. al norte de Avda. Ambros O'Higgins.	io 30	P	Ensanche simétrico
Avda, Estero Puangue Poniente	P Entre 150 m. al norte Ambrosio O'Higgins y Ambros O'Higgins.	io 30	P	:
ARTICULO 24. Se consultan apertura	s y ensanches en las siguientes vías no estructurantes.		:	
A. VIAS ORIENTE PONIENTE				
Calle de Sal. er -	P Entre 50 mts. al Oriente de Eje calle Antequiles has calle Valladares Norte.	ta 15	P	
Callado Saluzar	P. Entre 60 mts. al Poniente de Eje calle Antequiles y cal Riquelme.	le 15	P	
Avda, Diego da Prado	P Entre Avda. Circunvalación Sur y Fco. Jofré.	15	P	
vda. Diego de Prado	P Entre Avda. Fco. Jofré y Callejón León.	15	P	
Avda, Dieg. de Prado	P Entre Av. Mc. Vey y Avda, Ambrosio O'Higgins.	15	P	
Avda. Fco, jofré	P Desde Av. del Curaca Oriente hasta Callejón Las Rosas	12	P	
avda Fco, Julié	P Desde Callejón Las Rosas y 60 m. al Poniente de call Fco. Ojeda.	le 12	P	
ia. Fco. Julié	P Entre 60, m. al poniente de calle Fdo. Ojeda y apertur Av. Mc. Vey.	a 12	P	
B. VIAS NOLTE SUR				
Calle Valla Lires Sur	E Entre Avda. Parque Circunvalación Sur y Avda. Ambro	o 13	P	,
Calle Valladares Norte	P Entre Avda. Ambrosio O'Higgins y calle del Cerro.	15	P	
Avda. Juan Pastene	P Entre Avda, Ambrosio O'Higgins y Avda, Independen	ı- 15	P	

Articulo 3°. - Derógase el D.S. Nº 2561 (M.O.P.), de 29 de Octubre de 1958, que aprobó el anterior Plan Regulador Comunal de Curacaví. Anotese, tómese razón y publiquese. -- Por orden del Presidente de la República, Alberto Etchegaray Aubry, Ministro de Vivienda y Urbanismo. Lo que transcribo para su conocimiento. -- Jaime Silva Arancibia, Subsecretario de Vivienda y Urbanismo subrogante.



Secretaria Regional Ministerial VII Region

APRUEBA PLANO SEC-CIONAL T-01 DE MODIFI-CACION DEL PLAN REGU-LADOR COMUNAL DE TAL-CA

(E.solución)

alca, 13 de Enero de dictado las o sente: Nam. 6 - Vistos

a) La solicitud del Serviu Re-gión del Maule mediante oficio Nº 5.616 del 26.Noviem-

bre: 1990, donde se plantea modificación al uso de suelo vigen-

te, en terrenos de su propiedad.
b) Las facultades que me
confiere el artículo 50 de la Ley. General de Urbanismo y Construcciones.

c) El oficio Nº 819 del 29.Noviembre.1990 de esta Secretaria Ministerial donde se solicita informe a la Municipa-lidad de Talca y la no respuesta de ésta dentro de los plazos le-

d) El Plano Seccional T-01 escala 1:1000 que modifica el Pian Regulador vigente.

e) El pronunciamiento técni-

co favorable de la Unidad de Desarrollo Urbano de esta Secretaría Ministerial a la modificación del Plan Regulador Comunal mediante informe Nº 8 de 11. Enero. 1991.

f) Lo establecido en el articu-

t) Lo establecido en el artículo 45 y 43 letra c del D.F.L. 458 (V. y U.) de 1976 y
g) Las facultades previstas en el decreto ley N° 1.305, en el decreto supremo 397 (V. y U.) de 1977 y decreto ley N° 89 del 02.05.90 que me designa Secretario Ministerial de Vivienda y Urbanismo VII Reción. Urbanismo VII Región.

Respelvo:

1º .- Modificase el Plan Re-

gulador Comunal de Talca aprobado por resolución Nº 1 del 03.Enero.1990 de la Secretaria Ministerial de Vivienda y Urbanismo y publicado en el Diario Oficial el 03.Mar-zo.1990, de conformidad a lo graficado en el plano Seccional T-01 escala 1:1000 que por la presente resolución se aprueba y en los términos que se indica:

Se cambia el uso del suelo al terreno de propiedad Serviu ubicado al Sur de 22 Sur y entre 9 y 11 Oriente.

-Elimínase para dichos terrenos la afectación a uso de suelo área verde establecido en el Plan Regulador Comunal vigente.

Asignase como nuevo de suelo y normas de Subdivi-sión predial y edificación el establecido como Z-8 en la Ordenanza local del Plan Regulador vigente.

2°. - Publiquese el texto integro de la presente resolución en el Diario Oficial y en el diario de mayor circulación de la Comuna.

3°.— Archivese un ejemplar oficial del Plano T-01 en el Conservador de Bienes Raices respectivo.

Tómese razón, comuniquese, transcribase, publiquese y archivese. -- Jorge Ramón Cruz Weston, Secretario Regional Weston, S. Ministerial.

Banco Central de Chile

Secretaria General

ACUERDU ADOPTADO POR EL CONSEJO DEL BANCO CENTRAL DE CHILE EN SU SESION Nº 96

Certifico que el Consejo del Banco Central de Chile en su Sesión Nº 96, celebrada el 6 de fubrero de 1991, adoptó el siguiente acuerdo:

96-01-910206 - Modifica Anexo Nº 3 del Capítulo IV.E.1 del Compendio de Normas Financieras.

Se acordó agregar al número 3 de las Disposiciones Transitorias del Anexo N° 3 del Capítulo IV.E.1 "Operaciones de Compra de Dólares a Instituciones Financieras con Parto de Recompres" del Compandio de Normano Financieras

cei Capitulo IV.E.1 "Operaciones de Compra de Louares a instituciones Financieras con Pacto de Recompra", del Compendio de Normas Financieras, lo siguiente: "Fijar en 0,010899 % el monto diario a deducir para las operaciones que sean contratadas durante el período comprendido entre el 10 de febrero de 1991 y el 9 de marzo de 1991, ambas fechas inclusive."

Santiago, 6 de febrero de 1991.— Víctor Vial del Río, Secretario General.

CERTIFICADO

El Banco Central de Chile, certifica que la Tasa de Interés Promedio (TIP) mensual de captación para operaciones reajustables entre 90 y 365 días, fue de 6.19% anual durante el mes de enero de 1991.

Asimismo, en conformidad a lo dispuesto en el Nº 5 del Capítulo IV.B.8.1. del Compendio de Normas Financieras, certifica que la Tasa de Interés Promedio (TIP) quincenal de captación para operaciones reajustables entre 90 y 365 días, correspondiente a la segunda quincena de endro de 1991, fue de 6,35% anual.

Santiago, 6 de febrero de 1991. - Víctor Vial del Río, Secretario General.